

## Vertiefungsseminar: Typische Themen, Positionen und Interessen in der Bau-Mediation

<b>Zielgruppe</b>	Ausgebildete Bau-MediatorInnen und MediatorInnen, die sich für bauspezifische Mediationsthemen interessieren, RechtsanwältInnen und JuristInnen, die in der Baubranche tätig sind und mediative Verhandlungstechniken erwerben möchten
<b>Ihr Gewinn/ Ziele</b>	Die Baubranche ist bekannt für komplexe Streitigkeiten und eine Vielzahl von unterschiedlichen Beteiligten. In der Mediation ist es wichtig, den Überblick zu behalten und das Mediationsverfahren sorgfältig zu strukturieren. Damit dies gelingt, sind die Themen der Parteien so zu erfassen, daß in der gebotenen Kürze die richtigen Oberthemen neutral bezeichnet werden. Damit Bau-Mediationen gelingen, ist auch das Kernstück der Mediation, nämlich die Interessenklärung eindeutig von den Themen und Positionen zu trennen und so gründlich durchzuführen, daß eine solide Grundlage für die von den Parteien selbst zu entwickelnden Lösungsideen und Vereinbarungen geschaffen wird. Dabei wird Wert darauf gelegt, daß insbesondere das, was unter der Spitze des Eisbergs verborgen liegt, ausreichend geklärt wird.
<b>Das erwartet Sie/Inhalte</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Typische Positionen von Auftraggebern und Auftragnehmern</li><li>• Abgrenzung zu den Themen</li><li>• Erarbeitung bauspezifischer Themen</li><li>• Umgang mit zahlreichen Themen durch den/die MediatorInnen</li><li>• Sinnvolle Reduzierung der Themen</li><li>• Abgrenzung der Interessen von den Positionen</li><li>• Erarbeitung der wesentlichen und lösungsrelevanten Interessen</li><li>• Ableitung der Interessen aus den Bedürfnissen</li><li>• Typische Interessen von Auftraggebern und Auftragnehmern</li><li>• Beispiel Generalunternehmer-Fall</li></ul>
<b>Methoden</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Input durch den Trainer</li><li>• Arbeit in Kleingruppen und Austausch im Plenum</li><li>• Praxisfälle der Teilnehmer analysieren und Lösungswege entwickeln</li></ul>
<b>Leitung</b>	<b>Christoph Bubert</b> Mediator, Mediationstrainer, Mediationssupervisor (DACH), Rechtsanwalt, Schiedsrichter und Schlichter, Sprecher FG Mediation und Bauprojekte (DACH), Kölner Forschungsstelle für Wirtschaftsmediation und Verhandlung
<b>Dauer</b>	1 Tag – 09.30 – 17.00 Uhr
<b>Ort</b>	Köln-Bonner Institut für Konfliktlösungen, Theodor-Heuss-Str. 43, 51149 Köln
<b>Termin</b>	Nach Vereinbarung
<b>Honorar</b>	Nach Vereinbarung
<b>Gruppengröße</b>	bis 20 Personen