

Einführung in die Bau-Mediation

Zielgruppe

Architekten/Architektinnen, Ingenieure/Ingenieurinnen, Handwerker, Sachverständige, Führungskräfte, PersonalleiterInnen, JuristInnen. Alle Beschäftigten, welche aufgrund ihrer Tätigkeit mit Baukonflikten und Kommunikation am Bau beschäftigt sind.

Ihr Gewinn/ Ziele

Das Mediationsgesetz ist am 29.06.2012 in Kraft getreten. Ziel des Gesetzgebers ist es, die Lösung von Baukonflikten in die Verantwortung der jeweils Beteiligten zu legen, und damit auch die Gerichte zu entlasten. Das Seminar behandelt die wesentlichen Gesichtspunkte, um das Mediationsverfahren kennenzulernen. Im Gegensatz zu rechtsbasierten Konfliktlösungsmodellen, wie Gericht, Schiedsgericht, Schlichtung etc. wird den Teilnehmern/Innen nahegebracht, daß auch der Mensch mit seinen Motiven, Bedürfnissen, Sichtweisen und Enttäuschungen im Mittelpunkt des Konfliktes und damit auch der Mediation steht.

Die Teilnehmer haben die Gelegenheit, in praktischen Übungen und Rollenspielen die Arbeit eines Mediators nachzuvollziehen. Damit können Sie in der täglichen Baupraxis sicher entscheiden, ob ein Mediationsverfahren für den konkreten Baukonflikt geeignet ist. Zudem regt das Seminar dazu an, Mediations- oder Konfliktlotsenstellen innerhalb des Unternehmens zu installieren oder eine Mediationsausbildung zu beschließen.

Das erwartet Sie/Inhalte

Bauvorhaben sind komplex, allein aufgrund der Vielzahl der Beteiligten. Prozesse kosten Zeit, Geld und bringen erhebliche Energieverluste mit sich. Mediation ist das Konfliktlösungsmodell für die Zukunft und findet gerade auch in der Baubranche immer mehr Anklang. Im Seminar werden folgende Themen vorgestellt:

- Grundlagen und Prinzipien der Bau-Mediation/Harvard-Konzept
- Analyse des Baukonfliktes
- Konflikteskalationsstufen am Bau
- Einbeziehung Dritter in die Bau-Mediation
- Phasen und Prinzipien der Mediation
- Arten der Bau-Mediation
- Alternativen zum Mediationsverfahren
- Vorstellen Praxisfälle
- Vorteile der Mediation
- Mediationsgesetz

Dozent

Christoph Bubert
Mediator, Mediationstrainer (DACH), Mediationssupervisor (DACH), Rechtsanwalt, Schiedsrichter und Schlichter gemäß der Liste der ARGE Baurecht des DAV

Dauer

1/2 Tag – 09.00 – 13.00 Uhr

Ort

Köln-Bonner Institut für Konfliktlösungen, Theodor-Heuss-Str. 43, 51149 Köln

Termin

Nach Absprache

Kosten

120,00 € zuzüglich Umsatzsteuer

Gruppengröße

15 bis 20 Personen